

ROMANIA
JUDETUL VALCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OTESANI

HOTARAREA NR.26.

PRIVIND: Aprobarea actualizarii Devizului general si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "Realizare racorduri si bransamente, comuna Otesani, judetul Valcea", proiect finantat prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”.

Consiliul local al comunei Otesani, judetul Valcea, intrunit in sedinta extraordinara de indata, pe data de 17 iunie 2025, la care participa un numar de 10 consilieri, din totalul de 11 consilieri in functie, absentand domnul consilier local Diaconu Nicolae;

Vazand ca prin votul majoritatii a fost ales presedinte de sedinta d-l consilier Sasu Vasile, ales in sedinta de consiliu din data de 30 aprilie 2025;

Luand in dezbateri:

- Referatul de aprobare inregistrat la nr.2.573 din 17 iunie 2025 si proiectul de hotarare prezentate de catre d-l Oprisor Mircea, primarul comunei, cu privire la aprobarea actualizarii Devizului general si general si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "Realizare racorduri si bransamente, comuna Otesani, judetul Valcea", proiect finantat prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”;

- Raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Otesani, judetul Valcea, inregistrat la nr.2.574 din 17 iunie 2025, privind aprobarea actualizarii Devizului general si general si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "Realizare racorduri si bransamente, comuna Otesani, judetul Valcea", proiect finantat prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”;

- Hotararea Consiliului Local al comunei Otesani nr.35 din 25 august 2022 privind aprobarea documentației tehnico - economice – studiul de fezabilitate, a indicatorilor tehnico – economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „REALIZARE RACORDURI SI BRANSAMENTE, COMUNA OTESANI, JUDETUL VALCEA ”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

-Hotararea Consiliului Local al comunei Otesani nr.13 din 27 martie 2023 privind modificarea H.C.L. Otesani nr. 35 din 25 august 2022 ;

- Hotararea Consiliului Local al comunei Otesani nr.32 din 31 mai 2023 privind aprobarea devizul general actualizat dupa finalizarea procedurilor de achizitie publica si incheierea contractului de executie de lucrari pentru obiectivul de investitii "Realizare racorduri si bransamente, comuna Otesani, judetul Valcea”;

-Contractul de prestari servicii de proiectare nr. 5329 din 27.09.2022 (nr. de inregistrare achizitior) si nr. 174 din 28.09.2022 (nr. de inregistrare prestator), incheiat intre comuna Otesani si S.C. MAN-SAN S.R.L. pentru obiectivul de investitii "Realizare racorduri si bransamente, comuna Otesani, judetul Valcea”;

-Contractul de executie lucrari nr. 33 din 11 ianuarie 2023 (nr. de inregistrare achizitior), incheiat intre Comuna Otesani si Asocierea S.C. ALI-MAD S.R.L. Otesani (lider) –S.C. EUROPAN PROD S.A. Pitesti (asociat), pentru obiectivul de investitii "Realizare racorduri si bransamente, comuna Otesani, judetul Valcea”;

-Contractul de finantare pentru Programul National de Investitii „ Anghel Saligny”, inregistrat la MDLPA sub nr. 1022/12.04.2023 si la UAT Comuna Otesani sub nr. 2209 din 28.04.2023;

-Nota justificativa privind aprobarea modificarilor survenite pe parcursul executiei lucrarilor si devizul general actualizat la obiectivul de investitii intocmite de catre S.C. MAN-SAN S.R.L.;

-Dispozitia de santier nr. 3 din 14.04.2025 incheiata in cadrul contractului de executie lucrari nr.33 din 11 ianuarie 2023;

-Centralizatoarele privind notele de renuntare si notele de comanda suplimentara pentru obiectivul de investitii "Realizare racorduri si bransamente, comuna Otesani, judetul Valcea";

Avand in vedere:

- Avizul Comisiei Administratie Publica Juridica, inregistrat la nr.26 din 17 iunie 2025, Avizul Comisiei Buget – Finante, inregistrat la nr.23 din 17 iunie 2025 si avizul Comisiei Cultura, Invatamant, Protectie Sociala inregistrat la nr.17 din 17 iunie 2025, prin care se propune aprobarea proiectului de hotarare in forma si continutul initiat de primar ;

Tinand seama de raportul de avizare a legalitatii proiectului de hotarare inregistrat la nr.2.575 din 17 iunie 2025,intocmit de secretarul general al comunei Otesani;

In conformitate cu prevederile:

-Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investitii Anghel Saligny;

-Ordinului MAP nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicatie a prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii Anghel Saligny, pentru categoriile de investitii prevazute la art. 4 alin (1). lit. a).- d) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 95/2021.

-prevederile art.44. alin.(1). din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile Hotararii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile art.129. alin.(1). și (2). lit. b)., alin. (4)., lit. d). din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139. alin. (3). lit.g). și art. 196 alin. (1)., lit. a). din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 10 voturi "pentru" din totalul de 10 voturi exprimate, adoptă următoarea

H O T A R A R E

Art.1.- Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „Realizare racorduri si bransamente, comuna Otesani, judetul Valcea”, proiect finanțat prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Valoare totală a lucrărilor: 15.157.189,68 lei, fără TVA,
18.008.954,71 lei, cu TVA;

Din care construcții și montaj (C+M): 13.445.458,64 lei, fără TVA,
16.000.095,79 lei, cu TVA.

Art.2.- Se aproba modificarea indicatorilor tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii „REALIZARE RACORDURI SI BRANSAMENTE, COMUNA OTESANI, JUDETUL VALCEA”, în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, conform anexelor nr.2 si nr.3, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3.-Se aproba Nota justificativa privind aprobarea modificarilor survenite pe parcursul executiei lucrarilor la obiectivul de investitii intocmita de catre S.C. MAN-SAN S.R.L., conform anexei nr.4., care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4.-Incepand cu data adoptarii prezentei hotarari isi inceteaza aplicabilitatea orice alte prevederi contrare.

Art.5.-Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul comunei prin intermediul Compartimentului financiar – contabil si compartimentului achizitii publice.

Art.6.- Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotarare d-lui Primar al comunei Otesani, Compartimentului financiar-contabil si compartimentului achizitii publice pentru aducerea la indeplinire, precum si pentru comunicare Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației si Institutiei Prefectului judetului Valcea in vederea exercitarii controlului de legalitate si va asigura aducerea la cunostinta publica prin afisare la sediul institutiei si pe site-ul institutiei la adresa www.otesani.ro.

Otesani –17 iunie 2025-

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Vasile SASU.



**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI OTESANI,
Elena-Eliodora BONDOC.**





DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "REALIZARE RACORDURI SI BRANSAMENTE COMUNA OTĂSANI, JUDEȚUL VALCEA"
CUMULAT APA+CANAL

Actualizat după emiterea dispozițiilor de santier

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	131,690.82	25,021.26	156,712.08
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	131,690.82	25,021.26	156,712.08
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	337,000.00	64,030.00	401,030.00
3.5.1	Temă de proiectare		0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	230,000.00	43,700.00	273,700.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7	Consultanță	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.8	Asistență tehnică	69,990.00	13,298.10	83,288.10
	TOTAL CAPITOL 3	606,990.00	115,328.10	722,318.10
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	13,304,959.37	2,527,942.28	15,832,901.65
4.1.1	Pentru care există standard de cost	13,304,959.37	2,527,942.28	15,832,901.65
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost		0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care există standard de cost		0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost		0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care există standard de cost		0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost		0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care există standard de cost		0.00	0.00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		13,304,959.37	2,527,942.28	15,832,901.65
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	8,808.45	1,673.61	10,482.06
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	8,808.45	1,673.61	10,482.06
5.1.2	Cheltuieli conex organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	147,900.05	0.00	147,900.05
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	67,227.29	0.00	67,227.29
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	13,445.46	0.00	13,445.46
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	67,227.29	0.00	67,227.29
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/deşfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	284,850.81	54,121.65	338,972.46
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		441,559.31	55,795.26	497,354.57
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	671,990.18	127,678.13	799,668.31
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		671,990.18	127,678.13	799,668.31
TOTAL GENERAL		15,157,189.68	2,851,765.03	18,008,954.71
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		13,445,458.64	2,554,637.15	16,000,095.79

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	18,008,954.71
buget de stat	16,647,986.22
buget local	1,360,968.49

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	13,304,959.37	0.00
Valoare investitie	15,157,189.68	0.00
Cost unitar aferent investiţiei	9,293.19	0.00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	1,902.28	0.00

Data	23.08.2022
Curs Euro	4.8853
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	1631

Beneficiar:



Proiectant:





DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "REALIZARE RACORDURI SI BRANSAMENTE COMUNA OTESANI, JUDETUL VALCEA"
BRANSAMENTE

Actualizat dupa emiterea dispozitiilor de santier

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	62,135.76	11,805.79	73,941.55
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	62,135.76	11,805.79	73,941.55
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	158,500.00	30,115.00	188,615.00
3.5.1	Temă de proiectare		0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,500.00	665.00	4,165.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	105,000.00	19,950.00	124,950.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7	Consultanță	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.8	Asistență tehnică	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	TOTAL CAPITOL 3	293,500.00	55,765.00	349,265.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7,468,825.65	1,419,076.87	8,887,902.52
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	7,468,825.65	1,419,076.87	8,887,902.52
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

4.4.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		7,468,825.65	1,419,076.87	8,887,902.52
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	4,404.22	836.80	5,241.02
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	4,404.22	836.80	5,241.02
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	82,889.02	0.00	82,889.02
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	37,676.83	0.00	37,676.83
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	7,535.37	0.00	7,535.37
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	37,676.83	0.00	37,676.83
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	142,425.41	27,060.83	169,486.24
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		229,718.65	27,897.63	257,616.28
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		8,054,180.06	1,514,545.29	9,568,725.35
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,535,365.63	1,431,719.46	8,967,085.09

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	9,568,725.35
buget de stat	9,292,483.80
buget local	276,241.55

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	7,468,825.65	0.00
Valoare investitie	8,054,180.06	0.00
Cost unitar aferent investiţiei	4,857.77	0.00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	994.36	0.00

Data	23.08.2022
Curs Euro	4.8853
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	1658

Beneficiar:



Proiectant:

[Signature]



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "REALIZARE RACORDURI SI BRANSAMENTE COMUNA OTESANI, JUDETUL VALCEA"
RACORDURI

Actualizat dupa emiterea dispozitiilor de santier

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	69,555.06	13,215.46	82,770.52
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	69,555.06	13,215.46	82,770.52
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	178,500.00	33,915.00	212,415.00
3.5.1	Temă de proiectare		0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,500.00	665.00	4,165.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	125,000.00	23,750.00	148,750.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7	Consultanță	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.8	Asistență tehnică	34,990.00	6,648.10	41,638.10
	TOTAL CAPITOL 3	313,490.00	59,563.10	373,053.10
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5,836,133.72	1,108,865.41	6,944,999.13
4.1.1	Pentru care există standard de cost	5,836,133.72	1,108,865.41	6,944,999.13
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost		0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care există standard de cost		0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost		0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care există standard de cost		0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost		0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

4.4.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		5,836,133.72	1,108,865.41	6,944,999.13
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	4.404.23	836.80	5,241.03
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	4.404.23	836.80	5,241.03
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	65,011.02	0.00	65,011.02
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	29,550.47	0.00	29,550.47
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	5,910.09	0.00	5,910.09
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	29,550.47	0.00	29,550.47
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	142,425.40	27,060.83	169,486.23
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		211,840.65	27,897.63	239,738.28
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	671,990.18	127,678.13	799,668.31
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		671,990.18	127,678.13	799,668.31
TOTAL GENERAL		7,103,009.61	1,337,219.73	8,440,229.35
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		5,910,093.01	1,122,917.67	7,033,010.68

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	8,440,229.35
buget de stat	7,355,502.41
buget local	1,084,726.93

7,355,502 8,440,229.35

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	5,836,133.72	0.00
Valoare investitie	7,103,009.61	0.00
Cost unitar aferent investiţiei	4,428.31	0.00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	906.46	0.00

Data	23.08.2022
Curs Euro	4.8853
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodăriei conectate)	1604

Beneficiar:



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
Elena - Eliodora BONDAC.

ANEXA nr. 2.
LA HCL NR. 26/2017.



Anexa 2.2 a
la normele metodologice

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici actualizati
ai obiectivului de investiții
„REALIZARE RACORDURI SI BRANSAMENTE, COMUNA OTESANI, JUDETUL VALCEA”
BRANSAMENTE**

Denumirea obiectivului de investiții: „REALIZARE RACORDURI SI BRANSAMENTE, COMUNA OTESANI, JUDETUL VALCEA”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	UAT OTESANI
Amplasament:	satele: CUCESTI, Bogdanesti, Carstanesti, Otesani
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	9,568,725.35
din care C+M (lei inclusiv TVA)	8,967,085.09
Curs BNR lei/euro din data 23.08.2022	4.8853
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	9,292,483.80
Valoare finanțată de UAT OTESANI (lei inclusiv TVA)	276,241.55

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	.....	.....
Instalațiile de pompare	buc.	.....	.....
Stația de clorinare a apei	buc.	.....	.....
Stația de tratare a apei	buc.	.....	.....
Conductele de aducțiune	m.	.....	.....
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	.....	.....
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	.....	.....
Rețelele de distribuție	m.	.....	.....
Bransamente individuale	buc.	878	8,887,902.52
Alte capacități .....	.....	.....	.....
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează bransamente individuale)	loc.	1658	.....
Total locuitori	loc.	2576	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr1223/15.09.2021 (euro fără TVA)	1,250.00	994.36
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	1,658.00	1,648,656.19

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,

Nume Prenume, Oprisor Mircea

Semnătura

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Vasile SASU.

CONTRASEMNEAZĂ PERITAN LEGITIMAR
SECRETARUL GENERAL AL
COMUNII OTESANI
Elena - Ecobona



**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici actualizați
ai obiectivului de investiții**

RACORDURI

Denumirea obiectivului de investiții: „REALIZARE RACORDURI SI BRANSAMENTE, COMUNA OTESANI, JUDETUL VALCEA”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	UAT OTESANI
Amplasament:	satele: CUCESTI, Bogdanesti, Carstanesti, Otesani
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	8,440,229.35
din care C+M (lei inclusiv TVA)	7,033,010.68
Curs BNR lei/euro din data	4.8853
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	7,355,502.41
Valoare finanțată de UAT..... (lei inclusiv TVA)	1,084,726.93

**SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV
CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.		
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.		
Rețea de canalizare apă uzată	m.		
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.		
Guri de vărsare în emisar	buc.		
Racorduri individuale	buc.	734.00	6,944,999.13
Alte capacități:			
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	1,604.00	
Total locuitori echivalenți	loc.		
Total locuitori	loc.		

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	.....	.....
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....

Alte capacități:			
------------------	--	-------	-------

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)	2,500.00	906.46
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	1,604.00	1453955.66

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,

Nume Prenume, Oprisor Mircea

Semnătura



PREȘEDINTE DE Ședință,
Vasile SASU.



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNICĂRII PĂDURENI,
Elena - Eliodora BONDAC.



**NOTA JUSTIFICATIVA PRIVIND APROBAREA
MODIFICARILOR SURVENITE PE PARCURSUL
EXECUTIEI LUCRARILOR PENTRU OBIECTIVUL DE
INVESTITII:**

***REALIZARE RACORDURI SI BRANSAMENTE, COMUNA
OTESANI, JUDETUL VALCEA***

**PROGRAMUL NATIONAL DE INVESTITII "ANGHEL
SALIGNY"**

**BENEFICIAR : Comuna Otesani, judetul Valcea
PROIECTANT : S.C. MAN SAN SRL**

CUPRINS

1.	DATE GENERALE.....	2
2.	INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI PROPUȘI CU EVIDENȚIEREA ȘI JUSTIFICAREA MODIFICĂRILOR ACESTORA SURVENITE PE PARCURSUL EXECUTIEI LUCRARILOR.....	2
3.	AMPLASAMENTE FINALE OBIECTE SISTEM DE CANALIZARE MENAJERA.....	4
4.	MENTIUNI FINALE.....	4
5.	ANEXE	4

1. DATE GENERALE

Prin prezenta nota justificativa sunt descrise principalele modificari ale indicatorilor tehnico-economici survenite pe parcursul executiei lucrarilor pentru obiectivul de investitii **"REALIZARE RACORDURI SI BRANSAMENTE, COMUNA OTESANI, JUDETUL VALCEA"** in vederea aprobarii acestora de catre Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice si Administrației (MDLPA).

2. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI PROPUȘI CU EVIDENȚIEREA ȘI JUSTIFICAREA MODIFICĂRILOR ACESTORA SURVENITE PE PARCURSUL EXECUTIEI LUCRARILOR

In conformitate cu prevederile art. IV din Contractul de finantare pentru programul de investitii " Anghel Saligny", inregistrat la MDLPA sub nr. 1022/12.04.2023 si la UAT Comuna Otesani sub nr. 2209 din 28.04.2023, valoarea totala a investitiei este de **18.008.954,71 lei, inclusiv TVA**, din care cheltuieli eligibile finantate de la bugetul de stat in cuantum de **16.647.986,22 lei, inclusiv TVA**, iar cheltuieli neeligibile in cuantum de **1.360.968,49 lei, inclusiv TVA**.

Pentru prezentul obiectiv de investitii, in temeiul art. 10, alin. (5) din Normele Metodologice din 2021 pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, conform caruia "Modificările de temă/soluție tehnică, apărute pe parcursul realizării obiectivului de investiții, sunt permise doar dacă sunt necesare pentru funcționarea în parametri tehnici și economici optimi, conform standardelor în vigoare, cu încadrarea în suma alocată prin contractul de finanțare sau cu încadrarea în valoarea solicitată prin cererea de finanțare, în cazul în care la momentul modificării nu există contract de finanțare", s-a prevazut optimizarea solutiilor prin suplimentarea numarului de bransamente de apa potabila si racorduri la rețeaua de canalizare menajeră.

Pe parcursul executiei lucrarilor s-a constatat ca pe amplasamentul lucrării exista zone cu o aglomerare mai mare de locuinte pe ambele parti ale drumurilor, pentru care se pot optimiza solutiile tehnice prin realizarea de bransamente si racorduri suplimentare pe aceeasi parte sau pe partea opusa a rețelelor de apa si canalizare. Astfel, in urma optimizării tehnice si prin asigurarea unui grad de bransare si racordare cat mai mare la nivel de localitate, numarul de bransamente total este 878 bucati iar numarul de racorduri total este 734 bucati.

Modificările propuse nu afectează capacitatatile sistemului de alimentare cu apa si sistemului de canalizare care au fost dimensionate pentru toti locuitorii comunei si vor aduce venituri suplimentare pentru acoperirea costurilor de exploatare.

In tabelul urmator sunt prezentati indicatorii tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii **"Realizare racorduri si bransamente, comuna Otesani, judetul Valcea"** prevazuti in cadrul proiectului tehnic de executie, precum si indicatorii propusi rezultati pe parcursul executiei lucrarilor:



Nr. Crt.	Denumire strada conform nomenclator	Numar bransamente conform proiect	Numar bransamente propuse (final)	Diferenta +/-	Numar racorduri conform proiect	Numar racorduri propuse (final)	Diferenta +/-
1	Str. Principala nr. 1	239	248	9	239	210	-29
2	Str. Principala nr. 2	137	141	4	137	140	3
3	Str. Principala nr. 3	70	68	-2	70	63	-7
4	Str. Principala nr. 4	93	91	-2	93	90	-3
5	Str. Peste Linie	18	18	0	18	18	0
6	Str. Peste Linie in Vale	34	29	-5	0	22	22
7	Str. Deasupra Morii	31	30	-1	31	30	-1
8	Str. Miutastilor	13	15	2	13	15	2
9	Str. Ponoare	7	5	-2	7	5	-2
10	Str. Valculesti	0	81	81	10	15	5
11	Str. Boborasti	11	37	26	11	38	27
12	Str. Chilia Mare	36	59	23	36	54	18
13	Str. Chilia Mica	6	9	3	6	9	3
14	Str. Prodesti	7	22	15	7	0	-7
15	Str. Diconesti	25	25	0	25	25	0
Total		727	878	151	703	734	31

Pana la data prezentei note justificative, in baza Contractului de finantare nr. 1022/12.04.2023, a fost decontata suma totala de 12.103.900,15 lei, inclusiv TVA, din care cheltuieli eligibile in valoare de 11.901.633,33 lei, inclusiv TVA de la bugetul de stat, iar cheltuieli neeligibile in valoare de 202.266,74 lei, inclusiv TVA de la bugetul local.

Avand in vedere ca suma alocata de la bugetul de stat in valoare de 16.647.986,22, conform anexei 2.1 aprobata prin HCL nr 32/2023, asigura posibilitatea executiei tuturor racordurilor individuale, solicitam aprobarea majorarii numarului de racorduri si bransamente individuale, respectiv modificarea valorilor capitolului 4.1, 5.3, 6.2.

Facem precizarea ca in urma modificarilor, costul unitar aferent investitiei este de 906,46 euro fara TVA/locuitor pentru racorduri si 994,36 euro fara TVA/locuitor pentru bransamente, dupa cum se poate observa si din Anexa nr. 1 la prezenta nota justificativa, incadrandu-se astfel in standardul de cost.

In Anexa nr. 2 sunt prezentati indicatorii tehnici specifici actualizati ai obiectivului de investitie atat din punct de vedere cantitativ cat si financiar.

3.AMPLASAMENTE FINALE

Amplasamentele finale ale obiectelor aferente sistemului de canalizare menajera si de apa potabila, rezultate in urma optimizarii solutiilor prevazute in cadrul prezentei note justificative, respecta conturul investitiei in baza caruia a fost semnat contractul de finantare.

4.MENTIUNI FINALE

Din punct de vedere financiar, toate modificarile propuse in cadrul prezentei note justificative se incadreaza in bugetul proiectului aprobat prin Contractul de finantare Nr. 1022/12.04.2023 (MDLPA), respectiv Nr. 2209/28.04.2023 (UAT Comuna Otesani).

Indicatorii tehnico-economici actualizati in urma modificarilor survenite pe parcursul executiei lucrarilor vor fi aprobati de beneficiar prin hotarare de consiliu local.

5.ANEXE

1.ANEXA NR. 1 – Deviz general actualizat in urma modificarilor survenite pe parcursul executiei lucrarilor;

2.ANEXA NR. 2 – Anexa 2.2 b actualizata in urma modificarilor survenite pe parcursul executiei lucrarilor.

Beneficiar,
Comuna Otesani, judetul Valcea
Primar Mircea Oprisor

Proiectant,
S.C. MAN SAN SRL
Ing. Nadia Roman



PRESEDINTE DE SEDINTA,
Vasile SASU.



CONFIRMARE PENTRU LEGATIE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI OTESANI
Elena - Elodora BONDOR.