

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VÂLCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OTEȘANI**

**HOTĂRÂREA NR.46.**

**PRIVITOR LA: Trecerea unor bunuri imobile din domeniul privat în domeniul public al comunei Oteșani, județul Vâlcea.**

Consiliul local al comunei Oteșani, județul Vâlcea, întrunit în ședință, ordinară, publică, pe data de 31 iulie 2024, la care participă un număr de 9 consilieri, din totalul de 11 consilieri în funcție ai Consiliului local, absentând domnii consilieri locali Obadă-Marinescu Gheorghe și Obadă Dumitru;

Văzând că prin votul majorității a fost ales președinte de ședința d-l consilier local Cercel Ion, ales în ședința de consiliu din data de 11 aprilie 2024 ;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare, înregistrat la nr.3.391 din 05 iulie 2024 și proiectul de hotărâre inițiat de domnul Oprișor Mircea, primarul comunei Oteșani, județul Vâlcea, cu privire la trecerea unor bunuri imobile din domeniul privat în domeniul public al comunei Oteșani, județul Vâlcea;

-Raportul de specialitate întocmit de comisia de inventariere și înregistrat sub nr.3.390 din 05 iulie 2024, privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Oteșani, județul Vâlcea, a bunurilor - construcții - înscrise în CF nr.35049 Oteșani, CF nr.35593 Oteșani și CF nr. 35081 Oteșani ;

-Raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr.3.392 din 05 iulie 2024;

-Avizul Comisiei Administrație Publică Juridică, înregistrat la nr.47 din 31 iulie 2024, Avizul Comisiei Buget – Finanțe, înregistrat la nr.43 din 31 iulie 2024 și Avizul Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sport, Protecție Socială, înregistrat la nr.26 din 31 iulie 2024, prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre în formă și conținutul inițiat de primar ;

Ținând cont de raportul de avizare pentru legalitate al proiectului de hotărâre, întocmit de secretarul general al comunei, înregistrat la nr.3.398 din 05 iulie 2024;

Văzând că s-au respectat principiile transparenței în procesul de elaborare a proiectelor actelor normative conform Legii nr.52/2003 privind transparență decizională în administrația publică, conform procesului-verbal de afișare nr.3.393 din 05 iulie 2024;

În conformitate cu prevederile art.537, art.858, art.860, alin.(1), alin.(2), și art.863 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificările și completările ulterioare, prevederile H.G.R. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor și prevederile art.129, alin.(1), alin.(2) lit.c), art.286, alin.(4), și art.296, alin.(2), și alin.(7), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139, alin.(2), și art.196, alin.(1) lit.(a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 9 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", 0 voturi "abțineri" din totalul de 9 voturi exprimate, adopta următoarea

**H O T A R A R E**

**Art.1.-** Se aprobă declararea de uz și interes public local, a bunurilor imobile, construcții, înscrise în CF nr. 35049 Oteșani, CF nr. 35593 Oteșani și CF nr. 35081 Oteșani, conform anexelor nr.1-3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.-Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Oteșani, județul Vâlcea, a următoarelor bunuri imobile:**

- C1 = Clădire industrial edilitara – stație tratare și pompare, an construire 2021, suprafața construită la sol 18 mp, suprafața construită desfășurată 18 mp, nr. niveluri 1 , P, situată în comună Oteșani, satul Bogdănești, Punctul "Scăunel" , județul Vâlcea.

- C2 = Clădire industrial edilitara – modul de epurare, an construire 2021, suprafața construită la sol 10 mp, suprafața construită desfășurată 10 mp, nr. niveluri 1 , P, situată în comună Oteșani, satul Bogdănești, Punctul "Scăunel", județul Vâlcea.

- C3 = Clădire industrial edilitara – grup pompe canalizare , an construire 2021, suprafața construită la sol 3 mp, suprafața construită desfășurată 3 mp, nr. niveluri 1 , S, situată în comună Oteșani, satul Bogdănești, Punctul "Scăunel", județul Vâlcea.

- C4 = Clădire industrial edilitara – grup pompe apă, an construire 2021, suprafața construită la sol 5 mp, suprafața construită desfășurată 5 mp, nr. niveluri 1 , S, situate în comună Oteșani, satul Bogdănești, Punctul "Scăunel", județul Vâlcea.

- C1 = Clădire industrial edilitara – stație tratare și pompare, an construire 2021, suprafața construită la sol 18 mp, suprafața construită desfășurată 18 mp, nr. niveluri 1 , P, situată în comună Oteșani, satul Cucești , " La Cucești – spre Cariera " , județul Vâlcea.

- C2 = Clădire industrial edilitara – modul de epurare, an construire 2021, suprafața construită la sol 10 mp, suprafața construită desfășurată 10 mp, nr. niveluri 1 , P, situată în comună Oteșani, satul Cucești , " La Cucești – spre Cariera " , județul Vâlcea.

- C3 = Clădire industrial edilitara – grup pompe canalizare , an construire 2021, suprafața construită la sol 3 mp, suprafața construită desfășurată 3 mp, nr. niveluri 1 , S, situată în comună Oteșani, satul Cucești , " La Cucești – spre Cariera " , județul Vâlcea.

- C4 = Clădire industrial edilitara – grup pompe apă, an construire 2021, suprafața construită la sol 5 mp, suprafața construită desfășurată 5 mp, nr. niveluri 1 , S, situate în comună Oteșani, satul Cucești , " La Cucești – spre Cariera " , județul Vâlcea.

- C1 = Clădire – construcții anexa, suprafața construită la sol 132 mp, nr. niveluri 1 , S, situată în comună Oteșani, satul Oteșani , " Terenul de Sport al Comunei Oteșani " , județul Vâlcea.

- C2 = Clădire industrial edilitara – stație tratare și pompare, an construire 2021, suprafața construită la sol 18 mp, suprafața construită desfășurată 18 mp, nr. niveluri 1 , P, situată în comună Oteșani, satul Oteșani , " Terenul de Sport al Comunei Oteșani " , județul Vâlcea.

- C3 = Clădire industrial edilitara – modul de epurare, an construire 2021, suprafața construită la sol 10 mp, suprafața construită desfășurată 10 mp, nr. niveluri 1 , P, situată în comună Oteșani, satul Oteșani , " Terenul de Sport al Comunei Oteșani " , județul Vâlcea.

- C4 = Clădire industrial edilitara – modul de epurare, an construire 2021, suprafața construită la sol 10 mp, suprafața construită desfășurată 10 mp, nr. niveluri 1 , P, situată în comună Oteșani, satul Oteșani , " Terenul de Sport al Comunei Oteșani " , județul Vâlcea.

- C5 = Clădire industrial edilitara – grup pompe canalizare , an construire 2021, suprafața construită la sol 3 mp, suprafața construită desfășurată 3 mp, nr. niveluri 1 , S, situată în comună Oteșani, satul Oteșani , " Terenul de Sport al Comunei Oteșani " , județul Vâlcea.

- C6 = Clădire industrial edilitara – grup pompe canalizare , an construire 2021, suprafața construită la sol 3 mp, suprafața construită desfășurată 3 mp, nr. niveluri 1 , S, situată în comună Oteșani, satul Oteșani , " Terenul de Sport al Comunei Oteșani " , județul Vâlcea.

- C7 = Clădire industrial edilitara – grup pompe apă, an construire 2021, suprafața construită la sol 5 mp, suprafața construită desfășurată 5 mp, nr. niveluri 1 , S, situată în comună Oteșani, satul Oteșani , " Terenul de Sport al Comunei Oteșani " , județul Vâlcea.

*Art.3.-Bunurile imobile nominalizate la art.1. se identifica conform anexelor nr.1-3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.*

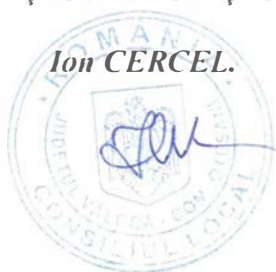
*Art.4.-Bunurile imobile introduse în domeniul public vor face obiectul actualizării inventarului domeniului public al comunei Oteșani, conform procedurii prevăzute de O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.*

*Art.5.-Primarul comunei Oteșani va asigura aducerea la îndeplinire a prezenței hotărâri prin intermediul compartimentelor de specialitate.*

*Art.6.-Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre d-lui Primar al comunei Oteșani, Compartimentelor responsabile cu ducerea la îndeplinire, O.C.P.I. Vâlcea, Instituției Prefectului județului Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate și va asigura aducerea la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local și pe pagina de internet [www.otesani.ro](http://www.otesani.ro).*

*Oteșani – 31 iulie 2024-*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**








**Ion CERCEL.**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI OTEȘANI,**

**Elena-Eliodora BONDOC.**



**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL**  
NR. 46 /31.07.2024<sup>1</sup>

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1</sup> ) s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută X calificată <sup>2</sup>	31.07.2024	
2	Comunicarea către primar <sup>3</sup> )	08.08.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3</sup> )	08.08.2024	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4</sup> ) + <sup>5</sup> )	08.08.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4</sup> ) + <sup>5</sup> )		
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6</sup> ) sau produce efecte juridice <sup>7</sup> ), după caz	08.08.2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

<sup>1</sup>) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau instrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

<sup>2</sup>) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunica primarului.”

<sup>3</sup>) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

<sup>4</sup>) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștință publică și se comunica, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

<sup>5</sup>) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

<sup>6</sup>) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”

<sup>7</sup>) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

<sup>1</sup> Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

<sup>2</sup> Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.