

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii¹⁾:

1) ȘERBAN CONSTANTIN-DAMIAN, C.N.P. [redacted] avand adresa de comunicare in: [redacted] , judetul Vâlcea, codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail, avand cota de proprietate 1/6.

2) BĂRBULESCU PETRE, C.N.P. [redacted] avand adresa de comunicare in: Comuna [redacted] , judetul Vâlcea, codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , avand cota de proprietate 2/6.

3) BĂRBULESCU PAVEL-DAN, C.N.P. [redacted] avand adresa de comunicare in: [redacted] , judetul Vâlcea, codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , prin BĂRBULESCU PETRE, C.N.P. [redacted] in calitate de imputernicit, conform Procurii speciale nr. 37 din 06.01.2023, la Biroul Individual Notarial Cerbeanu Iulia-Monica, cu sediul in Municipiul Ramnicu Valcea, Bulevardul Nicolae Balcescu, nr.1, bl.1, parter, bl. , sc. , et..... ap..... , judetul/sectorul Valcea, codul postal , telefon , fax , e-mail , avand cota de proprietate 2/6,

4) SĂRSAN MARIA-DIANA, C.N.P. [redacted] avand adresa de comunicare in: [redacted] ap..... , judetul Vâlcea, codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , avand cota de proprietate 1/6.

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,5154 (ha), la pretul de (*) 7.500 (lei) sapte mii cinci sute lei.

Conditile de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

se va vinde numai impreuna cu terenul intravilan si constructiile existente

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator	Comuna Otesani/ Judetul Valcea	0,5154 ha, compusa din: -0,1706 ha, -0,0754 ha, -0,2407 ha, - 0,0287 ha	1/6 2/6 2/6 1/6	36028	36028	-	-	- Arabil, - Pasune, - Arabil, - Neproductiv	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	-	-	X	

(*) Declaram ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU **X**

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/~~Imputernicit~~,
ȘERBAN CONSTANTIN-DAMIAN
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....

Vanzator/~~Imputernicit~~,
BĂRBULESCU PETRE
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....

Vanzator/~~Imputernicit~~,
BĂRBULESCU PAVEL-DAN
(numele si prenumele in clar)
prin imputernicit,
BĂRBULESCU PETRE
Semnatura

.....

Vanzator/~~Imputernicit~~,
SĂRSAN MARIA-DIANA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....

Data : 22 februarie 2023

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.