

PROIECT DE HOTARARE NR. 12.

PRIVIND : Aprobarea documentatiei tehnico-economice (faza DALI) si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „REABILITAREA MODERATA A SEDIULUI PRIMARIEI OTESANI, JUDETUL VALCEA”.

Consiliul local al comunei Otesani, judetul Valcea, intrunit in sedinta extraordinara, publica, pe data de, la care participa un numar de _____ consilieri, din totalul de 11 consilieri in functie ai Consiliului local;

Vazand ca prin votul majoritatii a fost ales presedinte de sedinta domnul consilier Mihail Davidescu, ales in sedinta de consiliu din data de 30 ianuarie 2023;

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Otesani, inregistrat la nr.....din..... prin care se propune aprobarea proiectului de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice (faza DALI) si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „REABILITAREA MODERATA A SEDIULUI PRIMARIEI OTESANI, JUDETUL VALCEA”;

- Raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primariei Comunei Otesani, judetul Valcea, inregistrat la nr..... din.....;

-Contractul de finantare nr.9665 din 25 ianuarie 2023 incheiat intre Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei si UAT Comuna Otesani, judetul Valcea, in cadrul Planului National de Redresare si Rezilienta Componenta 10-Fondul Local;

Tinand cont de:

-Avizul Comisiei Administratie Publica Juridica, inregistrat la nr..... dinsi Avizul Comisiei Buget – Finante,inregistrat la nr..... din....., prin care se propune aprobarea proiectului de hotarare in forma si continutul initiat de primar ;

-Raportul de avizare pentru legalitate al proiectului de hotarare,intocmit de secretarul general al comunei, inregistrat la nr..... din.....;

Vazand ca s-au respectat principiile transparentei in procesul de elaborare a proiectelor actelor normative conform art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala;

In conformitate cu prevederile:

-Ghidului Solicitantului pentru apelul de proiecte PNRR/2022/C10/I3, PNRR/2022/C10/I.1.3, Runda 2, Componenta 10-Fondul Local, I.3-Reabilitarea moderata a cladirilor publice pentru a imbunatati serviciile publice prestate la nivelul unitatilor administrativ-teritoriale, I.1.3-Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-puncte de reincarcare vehicule electrice;

-art.44. din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-art.9. din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

-art.129. alin.(2). lit.b). si alin.(4). lit.d). din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.139. alin.(1). si art.196. alin.(1). lit.a). din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu un numar de voturi “pentru” din totalul devoturi exprimate, adopta urmatoarea

H O T A R A R E

Art.1.– Se aprobă DOCUMENTAȚIA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE (DALI) pentru obiectul de investitii „REABILITAREA MODERATA A SEDIULUI PRIMARIEI OTESANI, JUDETUL VALCEA”, conform DALI receptionat.

Art.2.- Se aproba indicatorii tehnico-economici aferenti documentațiilor de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) pentru obiectul de investitii „REABILITAREA MODERATA A SEDIULUI PRIMARIEI OTESANI, JUDETUL VALCEA”, in conformitate cu Anexa la prezenta hotarare.

Art.3.- Se aprobă valoarea totală a proiectului „REABILITAREA MODERATA A SEDIULUI PRIMARIEI OTESANI, JUDETUL VALCEA”, dupa cum urmeaza:

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
TOTAL General		1.640.305,37	309.282,39	1.949.587,76
TOTAL Constructii+Montaj		1.136.662,92	215.965,95	1.352.628,87
TOTAL ELIGIBIL		1.429.552,08	271.614,89	1.701.166,97
TOTAL NEELIGIBIL		210.753,29	37.667,50	248.420,79

Art.4.- Se aprobă cheltuielile neeligibile ale proiectului „REABILITAREA MODERATA A SEDIULUI PRIMARIEI OTESANI, JUDETUL VALCEA”, în cuantum de 248420,79 lei (inclusiv TVA), în conformitate cu Anexa la prezenta hotărâre.

Art.5.- Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „REABILITAREA MODERATA A SEDIULUI PRIMARIEI OTESANI, JUDETUL VALCEA”, pentru implementarea proiectului în condiții optime se vor asigura din bugetul local al Comunei Otesani, judetul Valcea.

Art.6.- Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Otesani, domnul Mircea Oprisor, prin intermediul Compartimentelor achizitii publice si financiar-contabil,taxe si impozite, din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.7.-Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, domnului Mircea Oprisor - primarul comunei, Compartimentelor achizitii publice si financiar-contabil,taxe si impozite pentru aducerea la indeplinire, Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, Institutiei Prefectului - Judetul Valcea, in vederea exercitarii controlului de legalitate și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul institutiei, precum și pe pagina de internet www.otesani.ro.

13.04.2023

**INITIATOR,
PRIMAR,
MIRCEA OPRISOR.**



**VIZEAZA PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI OTESANI,
ELENA-ELIODORA BONDOC.**



Descrierea lucrarilor pentru obiectivul de investitii „REABILITAREA MODERATA A SEDIULUI PRIMARIEI OTESANI, JUDETUL VALCEA”.

A) Lucrarile ce se vor executa in cadrul proiectului sunt:

- Izolare termica a suprafetei opace cu vata minerala bazaltica avand grosimea de 10cm;
- Inlocuirea tamplariei existente cu tamplarie cu tamplarie termoizolanta cu $U_{max}=1.3W/m^2K$ ($R_{min}=0.77m^2K/W$);
- Termoizolare planseu peste ultimul nivel cu vata minerala bazaltica 30 cm grosime;
- Izolare termica a placii pe sol cu vata minerala rigida/polistiren extrudat 5cm grosime ;
- Instalatia de distributie a agentului termic si/sau apei calde de consum;
- System solar fotovoltaic on grid 20kW/zi;
- Reabilitarea instalatiei de iluminat si inlocuirea corpurilor de iluminat cu eficienta energetic ridicata;
- Refacerea finisajelor interioare in zonele de interventie;
- Demolarea si refacerea trotuarului de pe langa cladire;
- Desfacere acoperis;
- Refacere astereala;
- Refacere acoperis(invelitoare tabla);
- Pardoseli din parchet si placi ceramice;
- Zugraveli lavabile la interior;
- Confectionat si montat jgheaburi si parazapezi acoperis;
- Confectionat si montat burlane.

B) Costurile investitiei:

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
TOTAL General		1.640.305,37	309.282,39	1.949.587,76
TOTAL Constructii+Montaj		1.136.662,92	215.965,95	1.352.628,87
TOTAL ELIGIBIL		1.429.552,08	271.614,89	1.701.166,97
TOTAL NEELIGIBIL		210.753,29	37.667,50	248.420,79

C) Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etape principale.

Durata de execuție lucrari este de 12 luni.

Etapa de execuție lucrari	Luna											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Structura	■	■	■									
Arhitectura	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Instalatii electrice				■	■	■						
Instalatii termice				■	■							
Asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executiei	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■

Întocmit

S.C. MAN SAN S.R.L.

DIRECTOR,

Ing. Gorunescu Vali

INITIATOR,
PRIMAR,
MIRCEA OPRISOR.



VIZEAZA PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI OTESANI,
ELENA-ELIODORA BONDOC.

